

Договор-оферта
на оказание услуг по временному размещению автотранспортного Средства
на территории автомобильной парковки

г. Иваново

«15» октября 2025 года

Настоящий документ является публичной офертой **Общества с ограниченной ответственностью «ЦЕНТР АВИА»**, ОГРН 1127746293730, ИНН 7703766546 (далее «Владелец»)

Общество с ограниченной ответственностью «ЦЕНТР АВИА» в лице генерального директора **Васильева Антона Сергеевича**, действующего на основании Устава, заключает настоящий договор-оферту (далее – **«Договор»** или **«Оферта»**) на оказание услуг и предоставление права временного размещения Автотранспортного Средства на территории Автомобильной парковки, с физическими лицами, имеющими право управления транспортным средством (представителями, которые имеют право управления транспортным средством), индивидуальными предпринимателями или юридическими лицами (далее – **«Пользователь»**), путем Акцепта Пользователем настоящего Договора.

Под акцептом настоящего Договора признается въезд Автотранспортного средства Пользователя на территорию Автомобильной парковки и начало парковочной сессии.

В соответствии с пунктом 3 статьи 438 ГК РФ акцепт оферты равносителен заключению договора на условиях, изложенных в оферте. Пользователь обязан полностью ознакомиться с настоящим документом до момента въезда на территорию Автомобильной парковки и получения Парковочного талона. Въезжая на территорию Автомобильной парковки и получая Парковочный талон Пользователь выражает свое безоговорочное согласие со всеми условиями настоящего документа и обязуется их соблюдать или прекратить пользование услугами на следующих условиях:

1. ОПРЕДЕЛЕНИЯ И ТЕРМИНЫ

1.1 Термины, используемые в настоящем Договоре с заглавной буквы, имеют значения, изложенные в нижеприведенном списке определений:

1.1.1 «Автотранспортное средство» – принадлежащий Пользователю на праве собственности или ином законном основании легковой автомобиль или мотоцикл, соответствующий следующим требованиям:

1.1.1.1 габариты не более 2,00 м. высотой и 5,50 м. длиной;

1.1.1.2 находящийся не в аварийном и (или) загрязненном состоянии, без значительных кузовных повреждений, не на буксире, с государственными регистрационными знаками.

1.1.2 «Право Размещения Автотранспортного средства» – период, на который Владелец Пользователю предоставляется право на размещение Автотранспортного средства на Автомобильные парковки.

1.1.3 «Машино-Место» – графически обозначенная (путем нанесения напольной разметки или иным образом) часть Автомобильной парковки, предназначенная для Размещения одного Автотранспортного Средства.

1.1.4 «Плата за Право Размещения» имеет значение, установленное в пункте 5.1 настоящего Договора.

1.1.5 «Автомобильная парковка» – территория паркинга по адресу: Ивановская обл., тер. Лежневское шоссе, д. 3 – предназначенная для временного возмездного Размещения Автотранспортных Средств. Время работы круглосуточно.

1.1.6 «Правила Пользования Автомобильной парковкой» (далее по тексту «Правила») – обязательные для применения к отношениям Сторон правила пользования Автомобильной парковкой, содержащиеся в Приложении № 2 к настоящему Договору, являющееся его неотъемлемой частью, а также размещенные на территории Автомобильной парковки. Владелец оставляет за собой право на изменение Правил Пользования Автомобильной парковкой в одностороннем порядке без предварительного уведомления Пользователя об этом.

1.1.7 «Размещение Автотранспортного Средства» – временная стоянка Автотранспортного Средства на Автомобильной парковке на свободном Машино-Месте.

1.1.8 «Свободное Машино-Место» – Машино-Место, не занятое другим Автотранспортным Средством, рядом с которым не установлен знак «Парковка запрещена», «Для инвалидов» или иной подобный знак.

1.1.9 «Период Размещения» – период времени, на который Владелец предоставлено Пользователю Право Размещения Автотранспортного Средства на Автомобильной парковке при условии внесения Пользователем Платы за Размещение.

1.1.10 «Тарифы Пользования Автомобильной парковкой» (далее по тексту «Тарифы») – обязательные для применения к отношениям Сторон размеры платы за пользование Автомобильной парковкой.

1.1.11 «Акцепт» – ответ Пользователя о принятии Оферты, в т.ч. путем въезда в Автомобильную парковку.

1.1.12 «Персональные данные» - персональные данные о физическом лице в соответствии с Федеральным законом «О персональных данных» от 27.07.2006 N 152-ФЗ.

1.2 В настоящей оферте могут быть использованы термины, не определенные в пункте 1.1. В этих случаях толкование терминов производится в соответствии с текстом и смыслом данной оферты. В случае отсутствия однозначного толкования термина в тексте оферты, следует руководствоваться законодательством Российской Федерации и обычаями деловой практики в соответствующей сфере деятельности.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1 По настоящему Договору Владелец обязуется предоставить Пользователю Право временного Размещения Автотранспортного Средства на территории Автомобильной парковки на Период Размещения, а Пользователь обязуется оплатить Плату за Право Размещения в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

2.2 Владелец по настоящему Договору не оказывает услуг хранения или охраны Автотранспортного Средства, а также работ по ремонту Автотранспортного Средства, его заправке, техническому обслуживанию, мойке и иных работ и/или услуг, не указанных в Договоре.

2.3 По настоящему Договору Пользователь не передает Владельцу во владение и (или) в пользование Автотранспортное Средство.

2.4 Риски случайной гибели и повреждения Автотранспортного Средства в течение всего Периода Размещения лежат на Пользователе. Настоящий Договор заключается путем выдачи Акцепта Пользователем настоящей Оферты.

2.5. Владелец вправе в одностороннем порядке вносить изменения в настоящий Договор без дополнительного согласования с уведомлением Пользователя.

3. ПОРЯДОК РАЗМЕЩЕНИЯ АВТОТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА

3.1 Пользователь имеет право разместить Автотранспортное Средство на Автомобильной парковке исключительно в пределах свободного Машино-места в строгом соответствии с «Правилами».

3.2. В случае истечения времени бесплатного пользования Автомобильной парковкой Пользователь обязан внести Плату за Право размещения согласно тарифам. В случае невнесения Платы за Право Размещения Пользователь несет ответственность, предусмотренную настоящим Договором.

3.3. Владелец оставляет за собой право требовать от Пользователя переместить Автотранспортное Средство на другое Машино-Место. Владелец не несет ответственности за временное отсутствие свободных Машино-Мест на Автомобильной парковке.

3.4 На территории Автомобильной парковки Пользователь обязан соблюдать требования, установленные в «Правилах».

3.5 Пользователь обязан воздерживаться от совершения каких-либо действий, препятствующих деятельности или наносящих ущерб владельцам автотранспортных средств, находящихся на территории Автомобильной парковки. Владелец не несет ответственности за ущерб, причиненный Пользователем автотранспортным средствам, размещенным на территории Автомобильной парковки.

3.6 Пользователь обязан освободить территорию Автомобильной парковки от Автотранспортного Средства в случае наличия неисправности, создающей угрозу причинения ущерба третьим лицам без перерасчета Платы за Размещение.

3.7 Владелец Автомобильной парковки имеет право отказать в предоставлении Пользователю права Размещения Автотранспортного Средства на территории Автомобильной парковки в случае, если Автотранспортное средство Пользователя не соответствует требованиям настоящего Договора и Правил, если Пользователь нарушает или ранее нарушал требования настоящего Договора и Правил, если Пользователь не внес Плату за Размещение, либо иным образом причинил Владелец убытки.

3.8 Пользователь не вправе передавать Право Размещения Автотранспортного средства третьим лицам без письменного согласия Владельца.

3.9 В случае проведения Владельцем срочных технических, аварийных или ремонтных работ на Автомобильной парковке, Пользователь, по требованию Владельца, обязан переместить Автотранспортное Средство на другое указанное Владельцем Машино-Место. В случае неисполнения требования Владелец вправе самостоятельно переместить Автотранспортное Средство на любое другое Машино-Место, расходы при этом возлагаются на Пользователя. В случае возникновения вопросов по размещению/перемещению Автотранспортного Средства Пользователь может обратиться по телефону: 8-800-200-33-20.

3.10 Заключение настоящего Договора Пользователь дает Владельцу свое согласие на обработку и хранение персональных данных в соответствии с положениями Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных".

3.11 Пользователь обязуется поддерживать Автотранспортное Средство в чистом виде. Не допускать, распространение на Машино-Месте и в целом на Автомобильной парковке мусора, грязи, разлитие и вытекание с Автотранспортного средства масел, иных жидкостей. Автотранспортное Средство должно быть чистым, без заснеженности, наледей и др.

3.12 Пользователь обязуется соблюдать противопожарные, технические, санитарные и иные нормативные требования, предъявляемые к эксплуатации Автомобильной парковки.

3.13 Пользователь обязуется немедленно сообщить Владельцу при обнаружении признаков аварийного состояния сантехнического, электротехнического и прочего оборудования, находящегося на Автомобильной парковке.

3.14 Пользователю запрещено производить реконструкцию Автомобильной парковки Машино-Мест, переоборудования и других капитальные работы.

3.15 В случае досрочного расторжения настоящего Договора или в связи с окончанием срока действия настоящего Договора или невнесения Платы за Размещение Пользователь обязан освободить Автомобильную парковку и вернуть Владелецу пластиковую карту доступа (при наличии).

3.16 Пользователю запрещено производить ремонтные или иные работы (включая техническое обслуживание, замену запчастей, шиномонтаж, заливку масла и иных жидкостей и др.) на территории Автомобильной парковки.

3.17 Запрещено размещать на Автомобильной парковке Автотранспортные Средства на газе и Автотранспортные средства без государственных регистрационных знаков.

4. ПЕРИОД РАЗМЕЩЕНИЯ

4.1 Период размещения определяется автоматически посредством сканирования камерой, находящейся на Автомобильной парковке, регистрационного номера Автотранспортного Средства при въезде и выезде Автотранспортного Средства (парковочная сессия начинается и заканчивается автоматически). По окончании парковочной сессии происходит автоматическая оплата за Право Размещения.

4.2 По истечении Периода Размещения Пользователь обязан выехать с территории Автомобильной парковки в течении 15 (пятнадцати) минут с момента полной оплаты за Право Размещения согласно «Тарифам».

5. ПЛАТА ЗА ПРАВО РАЗМЕЩЕНИЯ И ПОРЯДОК ЕЕ УПЛАТЫ

5.1 Пользователь обязан уплатить Плату за Право Размещения по ставке, указанной в «Тарифах», Приложение № 1 (далее – «Плата за Право Размещения») посредством мобильного сервиса Hippoparking (<https://pay.hippoparking.ru/ivanovoaero>) в соответствии с техническим и технологическим его устройством, с правом выбора Пользователем Тарифа (разовая или абонемент).

5.2 Плата за Право Размещения возможна тремя способами: через терминал оплаты с помощью банковской карты, по QR коду или в приложении Hippoparking. Для этого необходимо: ввести государственный номер автомобиля или номер парковочного талона, подтвердить парковочную сессию и произвести оплату. Выезд из паркинга в течение 15 (пятнадцати) минут с момента оплаты.

При утере или порче парковочного талона водитель звонит по телефону горячей линии 8-800-200-33-20, передает сведения о государственном регистрационном знаке Автотранспортного средства, получает от службы поддержки номер парковочной сессии и оплачивает время пребывания на Автомобильной парковке.

5.3 Факт въезда на территорию Паркинга подтверждает согласие владельца транспортного средства с настоящей офертой, правилами, стоимостью услуг, определенных настоящим договором.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

6.1 Владелец не несёт ответственность за утрату, повреждение Автотранспортного Средства или иного имущества Пользователя, размещенного на территории Автомобильной парковки, а также за сохранность или причинение вреда оставленному в Автотранспортном Средстве имуществу Пользователя.

6.2 В случае нарушения Пользователем Периода Размещения, а также любых сроков, предусмотренных настоящим Договором, Пользователь обязан уплатить Владельцу компенсацию в размере тарифов, указанных в Приложении №1 к настоящему Договору.

6.3 В случае, если в течении 15 (пятнадцати) минут с момента оплаты за Право Размещения Пользователь не удалил Автотранспортное Средство с территории Автомобильной парковки, Владелец имеет право переместить Автотранспортное Средство с территории Автомобильной парковки самостоятельно, с отнесением на Пользователя всех связанных с этим расходов и требовать компенсацию за несанкционированное пользование Автомобильной парковкой в размере тарифов, установленных Приложением №1 к настоящему Договору.

6.4 В случае нарушения Пользователем иных условий настоящего Договора, в том числе в случае нарушения «Правил», Владелец по своему усмотрению вправе требовать, а Пользователь обязан оплатить штраф в размере 1 000 (одна тысяча) рублей за каждое нарушение или Владелец вправе самостоятельно удалить Автотранспортное Средство с территории Автомобильной парковки, с отнесением на Пользователя всех связанных расходов на перемещение.

6.5 В случае нарушения условий, установленных в п. 3.8. настоящего Договора Пользователь обязан оплатить Владельцу штраф в размере 1 000 (одна тысяча) рублей.

6.6 Выплата Пользователем компенсаций и штрафов, предусмотренных настоящим Договором, не исключает права Владельца на компенсацию всех причиненных ему убытков.

6.7 В случае причинения Пользователем, либо его пассажирами (третьими лицами) вреда имуществу Владельца, такой вред подлежит возмещению в полном объеме Пользователем.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1 Настоящий Договор представляет собой полное и исчерпывающее изложение всех договоренностей между Владельцем и Пользователем в отношении предмета настоящего Договора.

7.2. Юридически значимые сообщения направляются Пользователю Владельцем по адресам и контактам, указанными Пользователем (в т.ч. электронной почте, телефону, указанному адресу и т.д.).

7.3 К отношениям между Пользователем и Владельцем применяются положения Российского законодательства.

7.4 Признание судом недействительности какого-либо положения настоящего Договора не влечет за собой недействительность остальных положений.

8. ПРИЛОЖЕНИЯ

8.1 К настоящему Договору прилагаются следующие Приложения, являющиеся его неотъемлемой частью:

Приложение 1. «Тарифы Пользования Автомобильной парковкой»;

Приложение 2. «Правила пользования Автомобильной парковкой».

9. РЕКВИЗИТЫ ВЛАДЕЛЬЦА

Организационная форма:	Общество с ограниченной ответственностью
Название:	«ЦЕНТР АВИА»
ИНН:	7703766546
ОГРН:	1127746293730
Расчётный счет:	40702810811450001271
в Банке:	ФИЛИАЛ «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ» БАНКА ВТБ (ПАО)

БИК:	044525411
Корреспондентский счет:	30101810145250000411
Юридический адрес:	153000, Ивановская обл., тер. Лежневское шоссе, д. 3
Фактический адрес:	153009, Ивановская обл., тер. Лежневское шоссе, д. 3
Адрес парковки:	153009, Ивановская обл., тер. Лежневское шоссе, д. 3
Телефон:	8 (4932) 93-22-33
Диспетчерская:	8 800 200 33 20
Сайт:	https://ivanovoaero.ru/

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к Договору на оказание услуг по временному размещению Автотранспортного Средства на территории Автомобильной парковки

ТАРИФЫ ПОЛЬЗОВАНИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ПАРКОВКОЙ

Настоящее Приложение составляет неотъемлемую часть Договора о предоставлении права размещения Автотранспортного Средства на территории Автомобильной парковки, заключенного между Владелец и Пользователем.

Если прямо не установлено иное, все термины, употребляемые в настоящем Приложении с заглавной буквы, имеют значение, установленное Договором.

Для определения размера Платы за Право Размещения устанавливаются следующие ставки:

Первые 10 минут парковки бесплатно.

Каждый последующий час (начиная с 61 минуты) – 100 руб./час

Абонемент (Ставка платы):

1 сутки – 400 руб.

к Договору на оказание услуг
по временному размещению автотранспортного Средства
на территории Автомобильной парковки

**ПРАВИЛА ПОЛЬЗОВАНИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ПАРКОВКОЙ НА ТЕРРИТОРИИ
АЭРОПОРТА ИВАНОВО (далее – Правила)**

1. Общие Положения

1.1. Настоящие Правила устанавливаются для всех Пользователей Автомобильной Парковки.

1.2. Пользование Автомобильной парковкой осуществляется на возмездной основе в соответствии с тарифами и с соблюдением настоящих Правил.

1.3. Владелец Автомобильной парковки не оказывает Пользователям услуги по хранению и (или) охране транспортных средств и не несет ответственность за сохранность транспортного средства Пользователя, за ценные вещи, оставленные в транспортном средстве и вещи, оставленные на территории Автомобильной парковки, а также за вред, причиненный транспортному средству третьими лицами.

1.4. Движение, остановка, стоянка на территории Парковки осуществляется в соответствии с требованиями Правил дорожного движения Российской Федерации (ПДД), в т.ч. в части дорожных знаков и разметки, а также с соблюдением настоящих Правил, указаний Владельца автомобильной парковки, инспектора пульта управления обеспечения транспортной безопасности.

1.5. В соответствии с положениями Федерального закона от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», положениями Федерального закона от 06.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации, положениями Постановления Правительства РФ от 25 декабря 2013 года № 1244 «Об антитеррористической защищенности объектов (территорий)» Администрация Аэропорта Иваново имеет право переместить (удалить с территории парковки) транспортное средство Посетителей, размещенные, с нарушением Правил, в т.ч. за счет последних, для обеспечения безопасности дорожного движения, устранению препятствий движению транспортных средств и (или) пешеходов, устранения рисков возникновения чрезвычайных ситуаций и т.д. В указанных случаях риск случайного повреждения или гибели транспортного средства и иного имущества несет Пользователь, допустивший нарушение.

1.6. Скоростной режим (скорость движения) по территории Автомобильной парковки не должна превышать 20 км/час.

1.7. Территория Автомобильной парковки является частной собственностью, в связи с чем Владелец самостоятельно, с соблюдением принципов неприкосновенности частной собственности, свободы договора, добросовестности и диспозитивности определяет содержание настоящих Правил и условия присутствия на территории Автомобильной парковки Пользователей (ст. 1, 10, 14, 209 Гражданского кодекса РФ).

1.8. Режим работы Парковки: ежедневно круглосуточно.

1.9. Въезд и стоянка транспортного средства – каршеринга на территории Автомобильной парковки запрещена.

1.10. Выезд из паркинга в течение 15 (пятнадцати) минут с момента оплаты.

2. Пользователям Автомобильной парковки запрещается:

2.1. Въезд Автотранспортных средств с габаритами, превышающими: 2,00 м. высотой и 5,50 м. длиной;

2.2. Въезд Автотранспортных средств, находящихся в аварийном состоянии, на буксире, с отсутствующими государственными регистрационными знаками

2.3. Оставлять детей, животных в транспортном средстве без присмотра

2.4. Допускать превышение ограничения скорости движения транспортных средств по территории Парковки, умышленно резкие ускорения, торможения, изменения направления их движения, повышенный шум от них (агрессивное вождение).

2.5. Нарушать требования дорожных знаков, разметки ПДД, действующих на Парковке.

2.6. Парковать автотранспорт вне зон обозначенных Машино-мест, на проезжих частях, въездах и выездах, возле дверей вспомогательных помещений, расположенных на территории Автомобильной парковки, а также в любых других местах, кроме специально отведенных парковочных мест, обозначенных соответствующей разметкой.

2.7. Допускать остановку, стоянку транспортного средства в нарушение дорожных знаков и разметки, в том числе под видом аварийных (с включением знака аварийной остановки), высаживать и забирать пассажиров напротив входов, иным образом создавать или провоцировать создание любых пробок (заторов), снижение пропускной способности территории Автомобильной Парковки, предназначенной для движения транспортных средств.

2.8. Размещать на парковке грузовые автомобили с разрешенной максимальной массой 2,5 т и/или занимающее более одного парковочного места.

2.10. Производить ремонт и техническое обслуживание автомобилей (смену масла, шин, заправку и т.д.), а также их помывку.

2.11. Размещать на парковке транспортное средство без государственного регистрационного знака, в аварийном состоянии, со значительными кузовными повреждениями, на буксире, при наличии утечки ГСМ.

2.12. Допускать повреждение, разрушение дорожного покрытия, дорожных знаков, разметки, иного имущества на парковке.

2.13. В случае ДТП на Автомобильной парковке или непосредственно возле въезда на нее Посетитель обязан выполнить требования ПДД, а кроме того, немедленно известить любого из сотрудников Администрации и/или Инспектора пульта управления обеспечения транспортной безопасности для оказания ими содействия в скорейшем устранении последствий ДТП в целях восстановления беспрепятственного движения транспортных средств.

2.14. Использовать Парковку в целях, не связанных с движением, остановкой и стоянкой транспортных средств, и движением пешеходов, в том числе в целях проведения любого вида соревнований, гонок, собраний.

2.15. Употреблять любые спиртные напитки на территории Парковки, в том числе пиво, курить на территории Парковки (включая кальяны, вейпы, курительные смеси, сигары, электронные сигареты).

2.16. Находиться на территории парковки в состоянии алкогольного опьянения.

2.17. Использовать любые звукопроизводящие и звукоусиливающие устройства, в том числе установленные на транспортном средстве.

2.18. Осуществлять какую-либо торговую деятельность.

2.19. Сбрасывать (сливать) в коммуникации Парковки, запрещенные к сбросу фритюрные жиры, содержащие нефте- и маслосмазочные продукты, ядовитые, легко воспламеняющиеся, коррозионные, иные вредные и опасные вещества, вещества и предметы, способные привести к засорам.

2.20. Привозить на территорию Парковки любые материалы, предметы и вещества, которые являются или могут быть легковоспламеняющимися, взрывоопасными, ядовитыми, радиоактивными, повышающими степень риска задымления, возгорания или взрыва.

2.21. Разводить костер, пользоваться открытым огнем, в том числе в целях прогрева транспортного средства.

2.22. Передвижение на роликовых коньках, скейтбордах, велосипедах и т.п. по дорогам и местам стоянки автомобилей во избежание несчастных случаев.

2.23. Размещать иные транспортные средства (мопеды, мотоциклы, велосипеды) в местах, не предназначенных специально для таких средств.

2.24. Оставлять транспортное средство с включенным двигателем.

2.25. Осуществлять парковку транспортных средств на местах для инвалидов, за исключением инвалидов 1-й, 2-й, 3-й группы, при наличии у них документов, подтверждающих соответствующий статус, согласно законодательству РФ.

3. Владелец Автомобильной парковки вправе перекрыть движение и/или прекращать доступ к Парковке, отдельным ее частям в случае проведения каких-либо мероприятий или иной необходимости, а также устанавливать места, за пределами которых Парковка для определенных лиц (например, работников Аэропорта Иваново) или категорий транспортных средств запрещена.

4. Транспортные средства, припаркованные в неустановленном месте, могут быть эвакуированы.

5. Пользователь вправе:

5.1. Пользоваться Парковкой и знакомиться с настоящими Правилами.

5.2. Получать новую информацию о режиме работы и Парковки транспортных средств.

5.3. В случае возникновения чрезвычайной ситуации, связанной с какими-либо массовыми акциями, природными явлениями, незаконными действиями третьих лиц, а также с возникновением технических неполадок с транспортным средством на территории Парковки и т.п., обратиться за содействием в Администрацию Аэропорта Иваново и инспектора пульта управления обеспечения транспортной безопасности.